

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Архитектурная 5 а
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 178,2
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-199 376,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	438 972,95
Начислено населению по услуге "содержание"	632 376,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	621 947,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	145 429,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	111 294,39
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	186 114,01
1.1 Набор работ и текущий ремонт	119 347,59
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 556,55
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 303,5
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 912,23
- Содержание кровли	6 353,47
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	631,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	100 590,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 645,4
1.3 Аварийное обслуживание	42 121,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	95 862,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 652,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 814,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	10 714,24
- Очистка кровли от наледи и сосулек	208,76
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	65 209,76
- Расходы по уборке придомовой территории	65 209,76
3. Прочие расходы	156 996,34
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 568,33
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 145,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 781,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 274,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	139 282,67
ИТОГО:	345 362,41
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	34 691,75

Исполнитель: Зубарева Е.В.