Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 107 2**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 249,2**
Количество квартир	**23**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-206 007,2**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**423 512,13**
Начислено населению по услуге "содержание"	**379 614,84**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**318 772,93**
Процент оплаты	**83,97**
Сумма задолженности	**60 841,91**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**19 359,44**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**135 566,73**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 817,8
- Очистка кровли от снега и мусора	53 770,18
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 377,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 053,49
- Прочистка канализационных труб	24 616,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 051,11
1.3 Аварийное обслуживание	25 697,82
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**168 852,4**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 147,58
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	706,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 220,54
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 633,48
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	47 115
2.2.Услуги жилищных предприятий	87 704,82
- Расходы по уборке придомовой территории	87 704,82
3. Прочие расходы	**119 093**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	21 769,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 327,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 770,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 875,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 681,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	84 995,96
ИТОГО:	**-18 009,25**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-224 016,45**