

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 35
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 093,9
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-65 640,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	592 778,07
Начислено населению по услуге "содержание"	651 038,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	588 343,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 935,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	349 837,47
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	204 448,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	138 810,44
- Замена радиаторов	10 932,61
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 409,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	116 028,71
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 183,38
- Содержание кровли	1 256,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 307,3
1.3 Аварийное обслуживание	34 330,34
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	226 777,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 530,64
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 960,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	17 914,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 276
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	28 164,8
- Очистка кровли от снега	63 415
2.2. Услуги жилищных предприятий	83 246,79
- Расходы по уборке придомовой территории	83 246,79
3. Прочие расходы	161 552,56
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 917,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 241,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 781,14
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 485
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 975,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	143 392,88
ИТОГО:	81 046,37
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-334 431,68

Исполнитель: Зубарева Е.В.