

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 172</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 604,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>21</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-605 768,45</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>459 838,96</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>324 552,51</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>269 536,2</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>83,05</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>55 016,31</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>52 128,61</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 936,92</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>192 279,07</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	155 729,04
- Прочие	68 877,6
- Очистка кровли от снега и мусора	10 639,3
- Ремонт кровли	6 114,43
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	32 478,86
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	13 679,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 939,41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 052,6
1.3 Аварийное обслуживание	6 497,43
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>203 431,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 267,86
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 695,86
- Обслуживание экокбксов (Н)	3 380,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 272,47
- Техническое обслуживание ВДГО	961,27
- Ремонт фасада	54 957,38
2.2. Услуги жилищных предприятий	134 163,21
- Сверхплановый объем	3 791,68
- Расходы по уборке лестничных клеток	10 804,82
- Расходы по уборке придомовой территории	119 566,71
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>64 128,82</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 916,21
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 969,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 948,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	329,49
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 243,34
<b>ИТОГО:</b>	<b>-81 220,92</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-686 989,37</b>

Исполнитель: Осипова О.В.