Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 33**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 370,5**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-273 585,45**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**463 933,23**
Начислено населению по услуге "содержание"	**413 889,31**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**345 305,87**
Процент оплаты	**83,43**
Сумма задолженности	**68 583,44**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 277,48**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**151 713,72**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	111 117,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	55 086,54
- Ремонт кровли	945,89
- Очистка кровли от снега и мусора	49 029,69
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 056,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	35,22
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 963,72
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 415,79
1.3 Аварийное обслуживание	26 180,21
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**169 909,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 928,08
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	951,49
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 946,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 910,29
- Очистка территории от снега	19 800
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	7 847,58
2.2.Услуги жилищных предприятий	121 981,07
- Расходы по уборке придомовой территории	121 981,07
3. Прочие расходы	**142 310,36**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 412,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 228,09
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 813,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 238,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 176,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	92 670,03
ИТОГО:	**-44 766,44**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-318 351,89**