

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 125
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 841,6
Количество квартир	71
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-109 718,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	452 048,57
Начислено населению по услуге "содержание"	426 668,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	391 877,14
Процент оплаты	91,85
Сумма задолженности	34 791,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	97 970,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 673,16
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	156 789,02
1.1 Набор работ и текущий ремонт	81 110,55
- Прочистка канализационных труб	36 492,80
- Очистка кровли от снега и мусора	14 121,19
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	3 893,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 603,22
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 312,72
1.3 Аварийное обслуживание	12 365,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	146 345,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 433,49
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 070,80
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 339,62
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 736,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 133,93
2.2. Услуги жилищных предприятий	128 912,09
- Расходы по уборке придомовой территории	128 912,09
3. Прочие расходы	148 913,97
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	78 400,21
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 221,78
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 390,11
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	56 291,98
ИТОГО:	77 263,24
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-32 455,31

Исполнитель: Осипова О.В.