

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 146 1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 047,3
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-421 525,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	353 655,49
Начислено населению по услуге "содержание"	139 625,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	135 448,56
Процент оплаты	97,01
Сумма задолженности	4 177,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	90 320,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	138 740,67
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 611,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	83 896,22
- Очистка кровли от снега и мусора	11 923,2
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 555,16
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 062,45
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 174,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 730,14
1.3 Аварийное обслуживание	20 398,57
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	164 569,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 861,41
- Благоустройство территории (Н)	2 119,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 161
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 901,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 002,43
- Очистка территории от снега	17 600
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 605
2.2. Услуги жилищных предприятий	98 708,12
- Расходы по уборке придомовой территории	98 708,12
3. Прочие расходы	50 345,29
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	14 223,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 859,85
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 448,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	681,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 730,25
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	31 262,25
ИТОГО:	-118 858,85
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-540 384,36