Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 18**
Год постройки	**1 974**
Общая площадь, кв.м	**4 585,9**
Количество квартир	**54**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**595 875,92**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**935 371,63**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 232 340,48**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 229 446,24**
Процент оплаты	**99,77**
Сумма задолженности	**2 894,24**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**100 232,63**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**194 420,48**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	110 503,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 615,2
- Прочистка канализационных труб	23 701,89
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 728,33
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 761,12
- Прочие	8 697,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 369,2
1.3 Аварийное обслуживание	54 547,72
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**412 062,66**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	154 145,98
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 764,27
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 078,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 031,23
2.2.Услуги жилищных предприятий	257 916,68
- Обслуживание мусоропровода	110 812,41
- Расходы по уборке придомовой территории	147 104,27
3. Прочие расходы	**328 888,49**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 385,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 580,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 362,33
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 547,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 670,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	275 921,66
ИТОГО:	**403 730,2**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**999 606,12**