

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 13
Год постройки	1 994
Общая площадь, кв.м	4 937,5
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 936 007,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	986 465,23
Начислено населению по услуге "содержание"	1 402 486,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 340 391,17
Процент оплаты	95,57
Сумма задолженности	62 095,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	477 996,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	155 591,28
1.1 Набор работ и текущий ремонт	81 669,71
- Прочистка канализационных труб	12 274,31
- Очистка кровли от снега и мусора	225,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	69 170,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 104,79
1.3 Аварийное обслуживание	34 816,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	430 903,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	178 834,64
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	102 067,53
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 887,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 098,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	59 716,8
- Работы по замене блока питания	1 139
2.2. Услуги жилищных предприятий	252 069,19
- Обслуживание мусоропровода	149 688,58
- Расходы по уборке придомовой территории	102 380,61
3. Прочие расходы	399 970,12
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	162 300,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 793
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 793
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	225 876,24
ИТОГО:	900 973,59
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	2 836 981,35

Исполнитель: Осипова О.В.