

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 53
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	973,5
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-472 617,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	291 499,54
Начислено населению по услуге "содержание"	172 946,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	123 363,36
Процент оплаты	71,33
Сумма задолженности	49 583,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	126 207,85
1.1 Набор работ и текущий ремонт	100 488,1
- Очистка кровли от снега и мусора	13 698,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 931,48
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	9 858,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 718,7
1.3 Аварийное обслуживание	6 001,05
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	97 416,84
2.1 Услуги сторонних орг-ций	71 495,9
- Общестроительные работы	65 674,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	132,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 663,64
- Техническое обслуживание ВДГО	3 024,85
2.2. Услуги жилищных предприятий	25 920,94
- Расходы по уборке придомовой территории	25 920,94
3. Прочие расходы	67 874,85
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 982,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 038,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 439,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	302,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 853,81
ИТОГО:	-117 042,58
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-589 660,49

Исполнитель: Осипова О.В.