

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 45 а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>634,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>16</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-795 987,65</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>105 081,43</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>108 253,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>123 361,65</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>109 946,82</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>11 018,73</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	1 287,83
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	104,76
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	40
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 143,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	2 740,59
1.3 Аварийное обслуживание	6 990,31
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>65 764,32</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 689,67
- Очистка кровли от наледи и сосулек	18 977,41
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	395,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 223,04
- Техническое обслуживание ВДГО	2 094,02
2.2. Услуги жилищных предприятий	43 074,65
- Расходы по уборке придомовой территории	43 074,65
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>28 298,38</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 514,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 940,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 105,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	537,13
- Услуги по регистрационному учету граждан	298,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 843,19
<b>ИТОГО:</b>	<b>3 172,37</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-902 762,10</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.