

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Даута Юлтыя 4 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 975</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 795,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>48</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-903 662,85</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>593 295,36</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>741 003,12</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>718 394,47</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>22 608,65</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 018,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>56 926,38</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	189,19
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	189,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 958,67
1.3 Аварийное обслуживание	30 778,52
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>339 556,54</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	158 211,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 945,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,4
- Техническое обслуживание ВДГО	4 086,09
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	181 345,41
- Расходы по уборке придомовой территории	39 517,79
- Расходы по уборке лестничных клеток	90 775,03
- Обслуживание мусоропровода	51 052,59
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>196 812,44</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 211,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 393,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,93
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 567,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	163 207,93
<b>ИТОГО:</b>	<b>152 726,4</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-750 936,45</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.