

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 164 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 874,9
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	155 540,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	367 395,11
Начислено населению по услуге "содержание"	382 907,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	311 973,88
Процент оплаты	81,48
Сумма задолженности	70 933,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	66 221,46
1.1 Набор работ и текущий ремонт	27 731,06
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	26 898,54
- Очистка кровли от снега и мусора	832,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 939,56
1.3 Аварийное обслуживание	11 550,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	194 992,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	120 523,26
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	163,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 522,49
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	5 068,28
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
2.2. Услуги жилищных предприятий	74 468,82
- Сверхплановый объём	1 824,08
- Расходы по уборке придомовой территории	36 446,81
- Расходы по уборке лестничных клеток	36 197,93
3. Прочие расходы	106 181,57
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 066,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 446,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	933,51
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 303,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 668,80
ИТОГО:	20 789,65
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	176 329,81

Исполнитель: Осипова О.В.