

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 133
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 224,7
Количество квартир	94
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	597 637,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	816 405,05
Начислено населению по услуге "содержание"	682 310,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	682 629,34
Процент оплаты	100,05
Сумма задолженности	-318,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	202 453,67
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	229 250,84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 505,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	89 246,86
- Очистка кровли от снега и мусора	32 809,67
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 710,72
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	476,84
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 261,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 975,73
1.3 Аварийное обслуживание	65 769,15
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	338 503,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 243,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 347,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 643,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 145,48
- Очистка территории от снега	8 800
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	11 834,6
2.2.Услуги жилищных предприятий	286 260,44
- Расходы по уборке придомовой территории	286 260,44
3. Прочие расходы	248 650,65
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 526,94
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 354,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 871,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 810,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 672,65
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	152 769,66
ИТОГО:	74 887,68
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	672 525,05