Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 21**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**2 920,1**
Количество квартир	**49**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**776 496,32**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**526 920,51**
Начислено населению по услуге "содержание"	**601 946,04**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**630 750,47**
Процент оплаты	**104,79**
Сумма задолженности	**-28 804,43**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**61 640,27**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**122 723,94**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	75 155,52
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	747,84
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 582,76
- Очистка кровли от снега и мусора	31 608,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 216,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 639,21
1.3 Аварийное обслуживание	34 929,21
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**222 429,66**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	98 091,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 780,02
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 463,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 368,02
- Очистка территории от снега	8 800
- Покраска трубопровода центрального отопления	17 708,53
- Очистка кровли от снега	49 500
2.2.Услуги жилищных предприятий	124 337,77
- Расходы по уборке придомовой территории	124 337,77
3. Прочие расходы	**181 766,91**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 732,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 258,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 182,1
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 584,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 491,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	134 776,03
ИТОГО:	**143 194,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**919 690,84**