Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 97 2**
Год постройки	**1 982**
Общая площадь, кв.м	**3 641,3**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**660 898,56**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**858 149,7**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 060 595,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 033 704,03**
Процент оплаты	**97,46**
Сумма задолженности	**26 891,65**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**12 673,51**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**148 039,51**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 630,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 630,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	52 294,45
1.3 Аварийное обслуживание	22 114,86
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**437 803,51**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	264 412,47
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 599,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 773,56
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 119,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
- Техническое обслуживание ВДГО	3 562,2
2.2.Услуги жилищных предприятий	173 391,04
- Расходы по уборке придомовой территории	73 633,38
- Обслуживание мусоропровода	99 757,66
3. Прочие расходы	**272 306,68**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	93 109,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 383,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	878,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 294,65
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	170 813,32
ИТОГО:	**222 075,05**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**882 973,61**

Исполнитель: Осипова О.В.