

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

| Краткая характеристика МКД                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Адрес                                                                             | Свободы 17         |
| Год постройки                                                                     | 1,975              |
| Общая площадь, кв.м                                                               | 3,458.9            |
| Количество квартир                                                                | 67                 |
| Статьи доходов                                                                    | Сумма              |
| Сальдо на 01.01.2024г.                                                            | -813,246.68        |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                      | 769,265.84         |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                        | 714,661.02         |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                    | 875,417.57         |
| Процент оплаты                                                                    | 122.49             |
| Сумма задолженности                                                               | -160,756.55        |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                                               | 170,406.04         |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                     | 4,068.9            |
| Прочие доходы                                                                     |                    |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>343,290.27</b>  |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                  | 291,290.91         |
| - Кронирование деревьев                                                           | 50,245.5           |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 144,425.83         |
| - Ремонт цоколя, крыльца                                                          | 37,572.87          |
| - Ремонт машинного помещения и узлов управления                                   | 2,436.79           |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО                                    | 10,932.46          |
| - Очистка кровли от снега и сосулек                                               | 16,454.85          |
| - Прочистка канализационных труб                                                  | 29,222.61          |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                           | 12,264             |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                        | 39,735.36          |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>203,927.23</b>  |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                      | 131,791.15         |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 5,032.61           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 9,587.7            |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 5,750              |
| - Техническое обслуживание ВДГО                                                   | 8,113.43           |
| - Очистка кровли от снега                                                         | 98,657.41          |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ                                  | 4,650              |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий                                                  | 72,136.08          |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                         | 72,136.08          |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                          | <b>222,048.34</b>  |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы                                                  | 71,596.88          |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                | 13,356.88          |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 1,194.04           |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 11,056.96          |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                              | 1,105.88           |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                          | 137,094.58         |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     | <b>280,626.67</b>  |
| <b>Сальдо на 01.01.2025г.</b>                                                     | <b>-532,620.01</b> |

Исполнитель: Зубарева Е.В.