

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 16
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 376,5
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	19 365,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	659 545,38
Начислено населению по услуге "содержание"	455 252,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	-22 178,19
Процент оплаты	-4,87
Сумма задолженности	477 431,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	147 388,91
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	282 831,52
1.1 Набор работ и текущий ремонт	161 142,47
- Прочие	1 839,9
- Прочистка канализационных труб	14 896,3
- Очистка кровли от снега и мусора	33 730,57
- Замена радиаторов	10 577,63
- Кронирование деревьев	10 064,4
- Ремонт кровли	38 310,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 723,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	105 263,75
1.3 Аварийное обслуживание	16 425,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	179 268,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 236,04
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 713,72
- Обслуживание экобоксов (Н)	13 381,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 832,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 155,61
2.2.Услуги жилищных предприятий	147 032,32
- Расходы по уборке придомовой территории	139 372,24
- Сверхплановый объем	7 660,08
3. Прочие расходы	197 445,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	130 638,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 551,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	823,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 085,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 255,14
ИТОГО:	-51 778,45
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-32 412,92

Исполнитель: Осипова О.В.