Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Ульяновых 43**
Год постройки	**1 939**
Общая площадь, кв.м	**592,8**
Количество квартир	**10**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-208 140,36**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**278 910,03**
Начислено населению по услуге "содержание"	**104 356,61**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**99 489,75**
Процент оплаты	**95,34**
Сумма задолженности	**4 866,86**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**164 359,56**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	154 572,62
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	497,35
- Очистка кровли от снега и мусора	15 134,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	138 941,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 231,93
1.3 Аварийное обслуживание	6 555,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**80 837,78**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 197,38
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	7 248,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	275,07
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	706,8
- Техническое обслуживание ВДГО	1 675,58
- Очистка кровли от снега	15 291
2.2.Услуги жилищных предприятий	55 640,4
- Расходы по уборке придомовой территории	55 640,4
3. Прочие расходы	**33 712,69**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 908,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 438,58
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	553,28
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 934,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 365,50
ИТОГО:	**-174 553,42**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-382 693,78**