

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 17 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 975</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>7 516,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>144</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-54 626,22</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 365 814,17</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 543 635,73</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 507 187,94</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,64</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>36 447,79</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 930,48</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>285 256,2</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	119 226,48
- Очистка кровли от снега и мусора	15 358,10
- Замена радиаторов	19 850,68
- Ремонт лестничной клетки	7 262,77
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	18 804,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	57 950,57
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	138 564,93
1.3 Аварийное обслуживание	27 464,79
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>618 661,43</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	321 517,61
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	227 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 582,34
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 550,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	10 282,58
- Ремонт межпанельных швов(Н)	37 837,31
2.2. Услуги жилищных предприятий	297 143,82
- Расходы по уборке придомовой территории	145 604,77
- Обслуживание мусоропровода	151 539,05
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>395 299,3</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	159 031,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	32 875,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 036,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	22 097,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 742,00
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	203 392,78
<b>ИТОГО:</b>	<b>184 752,04</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>130 125,82</b>

Исполнитель: Осипова О.В.