

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Адмирала Макарова 14 1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 158,1
Количество квартир	251
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 352 208,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	607 475,88
Начислено населению по услуге "содержание"	688 941,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	642 133,61
Процент оплаты	93,21
Сумма задолженности	46 807,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	186 559,32
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	183 752,49
1.1 Набор работ и текущий ремонт	91 909,14
- Очистка кровли от снега и мусора	8 735,37
- Замена радиаторов	22 776,98
- Ремонт кровли	10 217,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 192,60
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 986,43
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	76 650,55
1.3 Аварийное обслуживание	15 192,80
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	192 573,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 309,68
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 458,81
- Обслуживание экокбксов (Н)	6 186,33
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 674,54
2.2.Услуги жилищных предприятий	111 263,87
- Расходы по уборке придомовой территории	111 263,87
3. Прочие расходы	231 149,84
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	87 971,94
3.2 Услуги по ЕРКЦ	52 401,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 989,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	36 877,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 534,55
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 776,39
ИТОГО:	268 024,68
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 084 184,07

Исполнитель: Осипова О.В.