Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 97 2**
Год постройки	**1 982**
Общая площадь, кв.м	**3 641,3**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**882 973,61**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**772 618,65**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 150 231,92**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 133 781,92**
Процент оплаты	**98,57**
Сумма задолженности	**16 450**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**33 984,68**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**97 825,3**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	36 723,62
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 557,37
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	8 350,84
- Прочистка канализационных труб	22 815,41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 028,16
1.3 Аварийное обслуживание	40 073,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**373 074,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	172 930,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 896,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
- Техническое обслуживание ВДГО	4 832,57
2.2.Услуги жилищных предприятий	200 144,3
- Обслуживание мусоропровода	95 137,05
- Расходы по уборке придомовой территории	105 007,25
3. Прочие расходы	**301 718,92**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 243,37
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 938,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 859,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	672,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 405,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	257 537,51
ИТОГО:	**418 126,55**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 301 100,16**