

АКТ
обследования дома

« 7 » 04 2021 г. проведено обследование:
по адресу г. Уфа, ул. Ульяновск д. 44

Лица, проводившие обследование дома:

- депутат _____
- представитель Администрации _____ района
- представитель УО (ТСЖ) Зялев Р.И., Александрова И.С., Сантрахманов М.И., Павлова И.К.
- представитель ресурсо-снабжающей организации (ООО «БашРТС», МУП УИС)
- представитель ГБУ РБ «ГКО и ТИ» (или другой организации имеющей право внесения изменений в техпаспорт многоквартирного дома) _____
- представитель Минземимущества РБ _____
- представитель собственников помещений МКД Исламов Р.С.
- представитель _____

В ходе обследования дома установлено: ООО «Ашкана» соб-к нежилого коммерческого договора с ОАО «Уфа-Энергоинвест» городского района на содержание ОЧ здания № 654,60 кв.м и 308,10 кв.м. С ООО «БашРТС» жилищный договор на 654,60 кв.м, и на 308,10 кв.м договор не заключен.

Муниципальное образование городского округа г. Уфа РБ соб-к неж. коммерческого вросреестре с кадастровым № 55,10 кв.м, договор на обслуживание содержания ОЧ для логии с ОАО «Уфа-Энергоинвест» городского района 55,10 кв.м. С БашРТС договор не заключен.

Управление Патранской жилищной Администрации ГО г. Уфа РБ в росреестре с кадастровым № 175,70 кв.м, договор с ОАО «Уфа-Энергоинвест» на 175,70 кв.м. Договор с ООО «БашРТС» не заключен.

Прилагаемые документы: обходной лист, с проведенными замерами площади помещений дома.

Подписи лиц, проводивших осмотр:

| | | |
|--------------------------|-------------|---------------------|
| <u>Александрова И.С.</u> | <u>И.С.</u> | начальник № 77 № 78 |
| <u>Сантрахманов М.И.</u> | <u>М.И.</u> | мастер ЕРДЗ |
| <u>Павлова И.К.</u> | <u>И.К.</u> | ст. по дому |
| <u>Зялев Р.И.</u> | <u>Р.И.</u> | начальник СРДЗ |
| <u>Исламов Р.С.</u> | <u>Р.С.</u> | пред. Экономист |

Подписи лиц, присутствовавших при проведении осмотра:

- собственник кв. № 34 Исламов Р.С. И.С. Председатель МКД
- собственник кв. № _____
- собственник нежилого помещения _____
- собственник нежилого помещения _____

Обходной лист

Район

Орджоникидзевский

Адрес

ул. Ульяновых, д. 44

| | Данные УО, ТСЖ | Данные ООО "БашРТС" | Разница (+ больше в УК, - меньше в УК) | Данные по обследованию, площадь помещений по правоустанавливающим документам собственника |
|---|----------------|---------------------|--|---|
| Площадь жилых | 4486,70 | 4485,30 | 1,40 | |
| Площадь нежилых | 1251,50 | 712,60 | 538,90 | |
| В том числе, встроенные: | | | | |
| собственник помещения | | | | |
| ИП Сафин Р.М. | 58,00 | 58,00 | 0,00 | |
| ООО "Апхана" | 654,60 | 654,60 | 0,00 | |
| ООО "Апхана" | 308,10 | 0,00 | 308,10 | 02:55:020311:339 |
| Муниципальное образование городской округ Уфа Республики Башкортостан | 55,10 | 0,00 | 55,10 | 02:55:020311:353 |
| Управление гражданской защиты Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан | 175,70 | 0,00 | 175,70 | 02:55:030166:547 |
| присвоенные: | | | | |
| собственник помещения | | | | |
| Площадь МОП | | | | |

Подписи лиц, проводивших осмотр:

Дреклева И.И. / ИИ / Начальник МКУ № 78
 Шексаурова И.С. / ИИ / мастер ЕРДЗ
 Зубов И.И. / ИИ / ст. помощник
 Давыдов И.И. / ИИ / ст. помощник
 Гусаревский И.И. / ИИ / Начальник ЕРДЗ