

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|------------------------------|
| Адрес | Проспект Октября 93 4 |
| Год постройки | 1 963 |
| Общая площадь, кв.м | 3 223,5 |
| Количество квартир | 79 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -281 143,94 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 472 448,26 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 505 588,92 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 478 190,36 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 15 104,79 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 9 395,25 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 249 446,61 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 136 022,97 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 75 884,36 |
| - Кронирование деревьев | 4 913,98 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 66 596,87 |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 4 373,51 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 24 178,79 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 35 959,82 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор | 163 027,56 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 114 864,84 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 114 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 6 038,76 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 7 833,56 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 28 388,52 |
| - Очистка кровли от снега | 63 690 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 48 162,72 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 48 162,72 |
| 3. Прочие расходы | 173 397,73 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 43 816,61 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 18 223,8 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 4 079,66 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 232,26 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 12 911,88 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 111 357,32 |
| ИТОГО: | 57 640,7 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -472 949,85 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.