

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|------------------------------|
| Адрес | Проспект Октября 83 1 |
| Год постройки | 1 964 |
| Общая площадь, кв.м | 4 825,2 |
| Количество квартир | 120 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 702 174,46 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 882 997,26 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 969 220,96 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 955 822,95 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 528,72 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 306 319,73 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 218 914,84 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 119 599,34 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 117 523,68 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 2 075,66 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 46 190,05 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 53 125,45 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 359 890,26 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 202 378,61 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 987,5 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 9 172,8 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 11 498,35 |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии | 14 000 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 46 930 |
| - Очистка кровли от снега | 94 050 |
| - Ремонт помещения ИТП | 16 939,96 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 157 511,65 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 157 511,65 |
| 3. Прочие расходы | 304 192,16 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 64 991,31 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 25 727,33 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 3 681,65 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 2 432,88 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 19 612,8 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 213 473,52 |
| ИТОГО: | 92 752,42 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 488 607,15 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.