

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 8 1
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 570,4
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	137 391,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	869 804,24
Начислено населению по услуге "содержание"	708 891,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	689 904,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 188,16
Прочие доходы	
Сумма задолженности	115 785,89
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	232 306,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	166 217,97
- Кронирование деревьев	112 200,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 610,95
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	2 406,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 778,76
1.3 Аварийное обслуживание	39 310,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	416 789,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	334 102,48
- Ремонт помещения ИТП	11 434,79
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 424,7
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 562,8
- Ремонт межпанельных швов(Н)	73 126,98
- Электромонтажные работы	89 179,23
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	52 758,78
- Очистка кровли от снега	62 700
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	82 686,7
- Расходы по уборке придомовой территории	82 686,7
3. Прочие расходы	220 708,23
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 090,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 482,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 116,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 082,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	156 135,18
ИТОГО:	-157 724,96
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-136 119,61

Исполнитель: Зубарева Е.В.