

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 158</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>11 099,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>253</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>1 963 809,81</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>2 270 080,34</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 549 187,39</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>2 407 329,15</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>94,44</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>141 858,24</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>341 548,85</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>8 740,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>432 193,18</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	139 449,98
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	9 593,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	10 000
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	14 086,34
- Прочие	87 577,67
- Очистка кровли от снега и мусора	18 192,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	224 879,76
1.3 Аварийное обслуживание	67 863,44
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 191 025,47</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	419 165,78
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 570
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	294 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 889,97
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	33 559,2
- Обслуживание экобоксов (Н)	30 798
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 627,44
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	13 368,65
- Работы по замене блока питания	3 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	771 859,69
- Сверхплановый объём	51 236,57
- Обслуживание мусоропровода	304 817,07
- Расходы по уборке придомовой территории	415 806,05
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>646 861,69</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	277 790,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	37 272,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 514,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	25 805,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 952,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	331 798,95
<b>ИТОГО:</b>	<b>629 395,98</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>2 593 205,79</b>
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.