

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 9
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 712,5
Количество квартир	42
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	136 728,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 266,9
Начислено населению по услуге "содержание"	426 372,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	352 515,63
Процент оплаты	82,68
Сумма задолженности	73 856,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	148 904,69
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	198 616,56
1.1 Набор работ и текущий ремонт	89 031,1
- Очистка кровли от снега и мусора	49 410,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 621,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	96 415,68
1.3 Аварийное обслуживание	13 169,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	168 871,82
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 893,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 267,75
- Обслуживание экокбксов (Н)	2 351,19
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 428,26
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 693,71
2.2. Услуги жилищных предприятий	150 978,39
- Расходы по уборке придомовой территории	150 978,39
3. Прочие расходы	178 778,52
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	112 200,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 398
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 756,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	56 179,77
ИТОГО:	35 940,83
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	172 669,29

Исполнитель: Осипова О.В.