

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 89 2
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 561,9
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	289 852,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	643 554,47
Начислено населению по услуге "содержание"	638 078,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	660 694,09
Процент оплаты	103,54
Сумма задолженности	-22 615,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	238 825,94
1.1 Набор работ и текущий ремонт	145 037,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 109,92
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	21 898,1
- Очистка кровли от снега и мусора	47 029,94
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 777,76
1.3 Аварийное обслуживание	30 010,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	148 953,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 387,56
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 304,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	2 169,95
2.2.Услуги жилищных предприятий	131 566,36
- Расходы по уборке придомовой территории	110 523,1
- Сверхплановый объем	21 043,26
3. Прочие расходы	255 774,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	160 435,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 287,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 647,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	83 051,53
ИТОГО:	-350,45
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	289 501,58

Исполнитель: Осипова О.В.