Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 33**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 370,5**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-58 340,29**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**656 424,73**
Начислено населению по услуге "содержание"	**381 887,02**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**380 566,77**
Процент оплаты	**99,65**
Сумма задолженности	**1 320,25**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 447**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**472 564,06**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	415 674,16
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	81 652,08
- Кронирование деревьев	27 910,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	116 250,01
- Прочие	120 035,64
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Очистка кровли от снега и мусора	43 803,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 232,23
1.3 Аварийное обслуживание	8 657,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**77 554,54**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 119,86
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	411,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 387,59
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 168,57
2.2.Услуги жилищных предприятий	63 434,68
- Расходы по уборке придомовой территории	63 434,68
3. Прочие расходы	**106 306,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 447,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 153,05
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 408,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 724,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 705,92
ИТОГО:	**-271 090,71**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-329 431**

Исполнитель: Осипова О.В.