Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 95 1**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 513,5**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**469 759,58**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**478 033,57**
Начислено населению по услуге "содержание"	**613 668,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**626 057,95**
Процент оплаты	**102,02**
Сумма задолженности	**-12 389,55**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 018,52**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**138 363,49**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	77 134,44
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 835,2
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 825,7
- Очистка кровли от снега и мусора	63 473,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 987,57
1.3 Аварийное обслуживание	39 241,48
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**154 195,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 640,28
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 577,21
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 007,35
2.2.Услуги жилищных предприятий	128 554,79
- Расходы по уборке придомовой территории	128 554,79
3. Прочие расходы	**185 475,01**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 006,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 067,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 456,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 855,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 755,91
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	137 400,67
ИТОГО:	**140 653,35**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**610 412,93**