

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Коммунаров 52
Год постройки	1,968
Общая площадь, кв.м	3,553.9
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	
Фактическая стоимость содержания жилого дома	658,709.31
Начислено населению по услуге "содержание"	615,518.2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	524,628.86
Процент оплаты	85.23
Сумма задолженности	90,889.34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	503.36
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	283,429.11
1.1 Набор работ и текущий ремонт	224,898.32
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	58,853.41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117,626.75
- Смена труб канализации	48,418.16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29,744.19
1.3 Аварийное обслуживание	28,786.6
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	164,076.99
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45,119.35
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6,336.26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7,632
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	11,770.72
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ГВС	500
- Очистка кровли от снега	9,130.37
2.2.Услуги жилищных предприятий	118,957.64
- Расходы по уборке придомовой территории	118,957.64
3. Прочие расходы	211,203.21
3.1 Общеэксплуатационные расходы	85,390.26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7,737.09
- Услуги по регистрационному учету граждан	99.5
- Услуги по выдаче справок гражданам	63.19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7,574.4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118,075.86
ИТОГО:	-133,577.09
Сальдо на 01.01.2025г.	-133,577.09

Исполнитель: Зубарева Е.В.