

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 21</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 954</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 652,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>68</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-515 416,87</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>872 402,63</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>721 989,48</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>515 388,54</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>71,38</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>206 600,94</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>85 580,5</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 955,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>451 604,66</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	363 614,79
- Очистка кровли от снега и мусора	35 110,58
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	21 343,33
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	81 634,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	217 338,17
- Прочистка канализационных труб	8 188,49
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 140,11
1.3 Аварийное обслуживание	31 849,76
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>184 724,1</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 610,93
- Очистка территории от снега	6 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 371,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 713,08
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	5 000,37
2.2.Услуги жилищных предприятий	154 113,17
- Расходы по уборке придомовой территории	154 113,17
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>236 073,87</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	109 404,7
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 389,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 319,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,71
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	116 279,39
<b>ИТОГО:</b>	<b>-57 877,09</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-573 293,96</b>

Исполнитель: Осипова О.В.