Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 40**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**3 133,9**
Количество квартир	**78**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**235 911,53**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**854 446,71**
Начислено населению по услуге "содержание"	**637 412,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**631 024,33**
Процент оплаты	**99**
Сумма задолженности	**6 388,07**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**84 593,77**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**158 177,94**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	96 585,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 190,31
- Очистка кровли от снега и мусора	11 066,09
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 561,54
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	30,76
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 736,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 137,53
1.3 Аварийное обслуживание	37 455,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**511 013,86**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	278 978,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 954,66
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 513,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 374,76
- Ремонт боровов	252 664,2
2.2.Услуги жилищных предприятий	232 035,2
- Расходы по уборке придомовой территории	232 035,2
3. Прочие расходы	**185 254,91**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 990,12
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 547,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 873,09
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 273,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	142 716,96
ИТОГО:	**-125 911,82**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**109 999,71**