

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 37</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 242,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>76 076,13</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>464 059,34</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>635 456,16</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>630 710,15</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>4 746,01</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>78 072,26</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 955,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>76 359,79</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	11 613,39
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 709,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5335,24
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	568,89
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 883,24
1.3 Аварийное обслуживание	35 863,16
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>196 093,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	73 490,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 312,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 105,4
- Очистка кровли от наледи и сосулек	55 214,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	122 602,43
- Расходы по уборке придомовой территории	122 602,43
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>191 606,48</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 223,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 421,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	505,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 518,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	154 960,93
<b>ИТОГО:</b>	<b>256 424,6</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>332 500,77</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.