

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 25 1
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	4 369,2
Количество квартир	90
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 709 035,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	656 755,27
Начислено населению по услуге "содержание"	942 917,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	902 572,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	203 476,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
Сумма задолженности	226 448,25
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	115 461,27
1.1 Набор работ и текущий ремонт	15 596,1
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 050,75
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	14 545,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 625,51
1.3 Аварийное обслуживание	54 239,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	256 512,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	106 562,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 955,78
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 879,6
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 196,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	10 399,18
- Ремонт межпанельных швов(Н)	48 263
- Тех.обслуживание УАР	3 068,4
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	149 949,54
- Расходы по уборке придомовой территории	149 949,54
3. Прочие расходы	284 781,82
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 066,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 035,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,55
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 516,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 225,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	207 680,05
ИТОГО:	494 336,41
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 441 147,13

Исполнитель: Зубарева Е.В.