

# Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД                                                        |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Адрес                                                                             | Мира 37           |
| Год постройки                                                                     | 1 957             |
| Общая площадь, кв.м                                                               | 3 242,2           |
| Количество квартир                                                                | 40                |
| Статьи доходов                                                                    | Сумма             |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г.                                          | 58 064,35         |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                      | 545 039,66        |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                        | 537 842,76        |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                    | 541 234,99        |
| Процент оплаты                                                                    | 100,63            |
| Сумма задолженности                                                               | -3 392,23         |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                                               |                   |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                     | 6 957,78          |
| Прочие доходы                                                                     |                   |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>257 027,85</b> |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                  | 180 163,07        |
| - Очистка кровли от снега и мусора                                                | 52 276,04         |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО                                    | 28 000,7          |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 99 886,33         |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                           | 57 020,02         |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                        | 19 844,76         |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>93 533,18</b>  |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                      | 43 460,21         |
| - Очистка территории от снега                                                     | 8 800             |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 4 796,06          |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 1 413,28          |
| - Тех.обслуживание ИТП (Н)                                                        | 5 400             |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 20 525,68         |
| - Техническое обслуживание ВДГО                                                   | 2 525,19          |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий                                                   | 50 072,97         |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                         | 50 072,97         |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                          | <b>194 478,63</b> |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ                                              | 100 113,56        |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                | 7 743,27          |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 1 123,69          |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                              | 1 262,98          |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 5 356,6           |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                          | 86 621,80         |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     | <b>-239,12</b>    |
| Остаток денежных средств на 01.01.2022г.                                          | 57 825,23         |

Исполнитель: Осипова О.В.