Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 14**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 135,7**
Количество квартир	**120**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**530 835,68**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**464 560,47**
Начислено населению по услуге "содержание"	**517 996,77**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**414 846,36**
Процент оплаты	**80,09**
Сумма задолженности	**103 150,41**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**13 996,81**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**150 998,16**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 520,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	78 182,69
- Очистка кровли от снега и мусора	26 389,56
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 909,06
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	21,45
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 017,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 520,07
1.3 Аварийное обслуживание	24 957,77
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**157 275,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	57 252,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 916,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	565,44
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 992,07
- Очистка территории от снега	11 000
- Покраска трубопровода центрального отопления	20 306,56
2.2.Услуги жилищных предприятий	100 022,84
- Расходы по уборке придомовой территории	100 022,84
3. Прочие расходы	**156 287,04**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	19 744,25
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 563,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 956,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 706,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 899,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 979,74
ИТОГО:	**72 131,35**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**602 967,03**