

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 115 1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 559,2
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	164 628,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	479 773,92
Начислено населению по услуге "содержание"	470 300,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	451 108,78
Процент оплаты	95,92
Сумма задолженности	19 191,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	88 083,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	53 109,07
- Очистка кровли от снега и мусора	16 422,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	28 281,5
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 405,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 592,6
1.3 Аварийное обслуживание	17 381,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	204 055,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 201,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	343,36
- Обслуживание экобоксов (Н)	9 653,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	4 552,27
2.2. Услуги жилищных предприятий	162 853,64
- Расходы по уборке придомовой территории	152 853,64
- Сверхплановый объём	10 000
3. Прочие расходы	187 635,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	117 575,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 846,42
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 213,71
ИТОГО:	-4 348,32
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	160 279,83

Исполнитель: Осипова О.В.