

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кулибина 3</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 617,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>27</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-157 506,89</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>245 485,52</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>247 854,72</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>236 842,78</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,56</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>11 011,94</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 911,84</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>75 611,69</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	33 191,8
- Очистка кровли от снега и мусора	17 052,55
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	10 727,80
- Смена труб канализации	5 411,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 492,78
1.3 Аварийное обслуживание	5 927,11
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>72 358,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 104,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 909,83
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	2 665,59
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 794,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 870,49
2.2. Услуги жилищных предприятий	44 253,98
- Расходы по уборке придомовой территории	44 253,98
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>97 515,02</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	58 041,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 815,71
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 315,14
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	32 657,87
<b>ИТОГО:</b>	<b>4 281,04</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-153 225,85</b>

Исполнитель: Осипова О.В.