

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	388,3
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	356 478,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	230 399,04
Начислено населению по услуге "содержание"	58 935,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	66 430,87
Процент оплаты	112,72
Сумма задолженности	-7 495,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	1 242,66
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	97 068,67
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 219,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 980,65
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	42 706,45
- Очистка кровли от снега и мусора	4 769,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	735,29
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 042,06
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	986,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 546,11
1.3 Аварийное обслуживание	5 302,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	113 475,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 333,8
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 082,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	982,24
- Техническое обслуживание ВДГО	469,52
- Очистка территории от снега	19 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	91 141,21
- Расходы по уборке придомовой территории	91 141,21
3. Прочие расходы	19 855,36
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 277,12
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 382,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	445,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	460,01
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 477,22
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	13 195,76
ИТОГО:	-168 710,46
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	187 768,42