

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 22
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 942,1
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	597 148,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	612 924,98
Начислено населению по услуге "содержание"	318 471,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	308 181,3
Процент оплаты	96,77
Сумма задолженности	10 290,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	267 767,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	250 446,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	148 961,65
- Прочистка канализационных труб	33 364,13
- Очистка кровли от снега и мусора	31 791,82
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	233,05
- Ремонт кровли	23 529,00
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 043,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	90 375,78
1.3 Аварийное обслуживание	11 109,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	251 651,77
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 995,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 793,44
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 561,02
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 488,76
2.2. Услуги жилищных предприятий	237 656,03
- Расходы по уборке придомовой территории	237 656,03
3. Прочие расходы	110 826,66
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 130,94
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 733,17
- Услуги по выдаче справок гражданам	549,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 097,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	41 962,55
ИТОГО:	-21 585,36
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	575 562,77

Исполнитель: Осипова О.В.