

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 45
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 141,7
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 134 866,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	538 071,02
Начислено населению по услуге "содержание"	740 695,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	718 021,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	139 908,96
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	120 465,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	57 778,96
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	683,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	508
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 426,1
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	48 357
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	804,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 085,94
1.3 Аварийное обслуживание	45 600,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	232 115,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	114 186,01
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 949,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 301,55
- Ремонт вент.каналов	10 793,05
- Очистка кровли от наледи и сосулек	64 755,41
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	117 929,71
- Расходы по уборке придомовой территории	117 929,71
3. Прочие расходы	185 490,22
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 879,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 471,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 588,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	163 140,07
ИТОГО:	209 152,72
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 065 623,08

Исполнитель: Зубарева Е.В.