

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Комарова 14
Год постройки	1 979
Общая площадь, кв.м	3 586,3
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-923 090,40
Фактическая стоимость содержания жилого дома	893 863,47
Начислено населению по услуге "содержание"	652 624,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	647 468,85
Процент оплаты	99,21
Сумма задолженности	5 155,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	46 799,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	218 566,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	134 314,03
- Прочистка канализационных труб	44 026,22
- Очистка кровли от снега и мусора	21,64
- Кронирование деревьев	90 266,17
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	70 479,61
1.3 Аварийное обслуживание	13 772,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	483 858
2.1 Услуги сторонних орг-ций	158 007,32
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	98 250,07
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 087,83
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 310,50
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	35 006,40
2.2. Услуги жилищных предприятий	325 850,68
- Расходы по уборке придомовой территории	206 182,65
- Обслуживание мусоропровода	119 668,03
3. Прочие расходы	183 221,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	84 875,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 355,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	823,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 061,91
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	85 991,17
ИТОГО:	-187 509,62
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 110 600,02

Исполнитель: Осипова О.В.