

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 54</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>347,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>10</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-574 924,02</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>106 477,15</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>75 039,9</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>67 153,28</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>16 597,66</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>34 305,07</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	21 029,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 549,56
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	57,36
- Содержание кровли	2 432,69
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	309,32
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	680,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 448,73
1.3 Аварийное обслуживание	3 827,08
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>54 140,98</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	2 868,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	585,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	509,6
- Очистка кровли от наледи и сосулек	1 774,09
2.2. Услуги жилищных предприятий	51 272,09
- Расходы по уборке придомовой территории	51 272,09
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>18 031,1</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	233,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 270
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 238,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	31,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	16 527,74
<b>ИТОГО:</b>	<b>-31 437,25</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-622 958,93</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.