

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 5
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 833,5
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-335 268,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	471 745,71
Начислено населению по услуге "содержание"	349 064,07
Поступило денежных средств от населения, с НДС	313 731,17
Процент оплаты	89,88
Сумма задолженности	35 332,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	98 336,38
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	220 414,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	161 907,67
- Очистка кровли от снега и мусора	31 054,63
- Замена радиаторов	14 877,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64 992,02
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 489,6
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Прочистка канализационных труб	15 471,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 394,76
1.3 Аварийное обслуживание	9 111,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	131 952,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 013,82
- Работы по замене элемента питания	1 100
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 515,2
- Обслуживание экобоксов (Н)	7 632,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 618,86
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 994,64
2.2.Услуги жилищных предприятий	103 938,67
- Расходы по уборке придомовой территории	103 938,67
3. Прочие расходы	119 379,1
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	69 762
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 183,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	384,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 193,91
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	45 433,73
ИТОГО:	-19 220,18
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-354 488,92

Исполнитель: Осипова О.В.