

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 87
Год постройки	1,972
Общая площадь, кв.м	2,692.6
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-201,471.17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	520,611.03
Начислено населению по услуге "содержание"	555,150.3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	527,185.23
Процент оплаты	94.96
Сумма задолженности	27,965.07
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4,068.9
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	165,131.69
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130,881.77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	119,789.93
- Очистка кровли от снега и сосулек	8,594.18
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,497.66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8,077.8
1.3 Аварийное обслуживание	26,172.12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	189,582.51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	132,372.99
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,650
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1,623.52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8,586
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	52,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	4,583.15
- Тех.обслуживание УАР	7,671
- Очистка кровли от снега	47,509.32
2.2. Услуги жилищных предприятий	57,209.52
- Расходы по уборке придомовой территории	57,209.52
3. Прочие расходы	165,896.83
3.1 Общеэксплуатационные расходы	47,157.92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12,243.53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9,806.4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2,089.57
- Услуги по выдаче справок гражданам	347.56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	106,495.38
ИТОГО:	10,643.10
Сальдо на 01.01.2025г.	-190,828.07

Исполнитель: Зубарева Е.В.