Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 36**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**1 741,3**
Количество квартир	**27**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-148 499,25**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**415 063,02**
Начислено населению по услуге "содержание"	**283 818,03**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**285 171**
Процент оплаты	**100,48**
Сумма задолженности	**-1 352,97**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**169 650,07**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 825,56**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**173 670,37**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	119 883,44
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	3 022,79
- Прочистка канализационных труб	39 472,87
- Очистка кровли от снега и мусора	13 818,86
- Аренда спецтехники	2 162,16
- Ремонт кровли	7 954,98
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	30 849,82
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	11 948,08
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 653,88
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 708,31
1.3 Аварийное обслуживание	9 078,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**127 152,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 089
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 721,22
- Обслуживание экобоксов (Н)	769,95
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 445,31
2.2.Услуги жилищных предприятий	110 063,15
- Расходы по уборке придомовой территории	110 063,15
3. Прочие расходы	**114 240,5**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	67 290,50
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 553,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 157,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	37 396,48
ИТОГО:	**43 230,64**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-105 268,61**

Исполнитель: Осипова О.В.