Отчет о стоимости обслуживания жилого дома ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» за 2018г. Кольцевая 111/1

Год ввода 1975 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 1278,5 Количество квартир

KONI TOTE KEAPTIP	00
Статьи доходов	Сумма
Фактическая стоимость содержания жилого дома	287 861,08
Начислено населению по услуге -"Содержание и ремонт"	241 713,37
Оплачено населением, сумма руб. с НДС	233 341,02
Процент оплаты	96,54
Сумма задолженности	63 490,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	0,00
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 485,00
РАСХОДЫ:	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	125 853,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	90 284,17

РАСХОДЫ:	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	125 853,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	90 284,17
- Опрессовка(гидравл.испыт.),промывка системы ЦО	12 363,39
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	2 743,13
- Ремонт кровли козырьков(набор работ)	75 177,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 977,50
1.3 Аварийное ослуживание	4 591,68
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	70 806,57
2.1 Услуги сторонних организаций	34 042,83
2.1.1 Комплексное обслуживание лифта	0,00
2.1.2 Вывоз твердых бытовых отходов	29 564,03
2.1.3 Обследование вентканалов	1 165,36
2.1.4 Дератизация, дезинсекция	1 415,88
2.1.5 Освидетельствование лифтов	0,00
2.1.6 Обслуживание систем АППЗ и ДУ	0,00
2.1.7 Обслуживание экобоксов	0,00
2.1.8 Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии	0,00
2.1.9 Техническое обслуживание ВДГО	1 897,56
2.1.10 Прочие	0,00
2.2 Услуги жилищных предприятий	36 763,74
- Вывоз КГМ	8 809,23
- Расходы по уборке придомовой территории	27 954,51
3. Прочие расходы	91 201,16
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	51 261,34
3.2 Услуги по начислению и сбору платежей	10 637,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	29 302,13
Итого	-44 662,71

Исполнитель _____ О. В. Осипова