Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 8 1**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 570,4**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**245 730,21**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**761 701,77**
Начислено населению по услуге "содержание"	**650 174,64**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**615 203,32**
Процент оплаты	**94,62**
Сумма задолженности	**34 971,32**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 188,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**138 509,02**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	76 741,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 092,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 874,61
- Очистка кровли от снега и мусора	62 774,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 224,22
1.3 Аварийное обслуживание	39 543,76
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**430 369,97**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	278 344,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 408
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 174,09
- Ремонт межпанельных швов(Н)	171 565,29
- Очистка кровли от наледи и сосулек	15 400
- Очистка кровли от снега	51 300
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	12 371,05
2.2.Услуги жилищных предприятий	152 025,14
- Расходы по уборке придомовой территории	152 025,14
3. Прочие расходы	**192 822,78**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 868,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 379,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 365,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 613,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	145 574,43
ИТОГО:	**-108 338,97**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**137 391,24**